



WOJEWÓDZKI URZĄD PRACY w Białymstoku

ul. Pogodna 22, 15-354 Białystok, tel. (85) 749 72 00, fax (85) 749 72 09
e-mail: sekretariat@wup.wrotapodlasia.pl, <http://wupbialystok.praca.gov.pl>



DA.2021-4/17

Białystok, dnia 17.11.2017 r.

Zamawiający:
Województwo Podlaskie
Wojewódzki Urząd Pracy w Białymstoku
ul. Pogodna 22
15-354 Białystok
fax 85 74 97 209
sekretariat@wup.wrotapodlasia.pl

Dotyczy: doprowadzenia wody do pomieszczenia socjalnego wraz z wycięciem rur i naprawą ściany w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Białymstoku przy ul. Pogodnej 22.

Zapraszam do złożenia oferty na wykonanie następujących prac:

- 1) doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków, montaż podgrzewacza wody wraz z wykonaniem szafek kuchennych z zlewozmywakiem w pomieszczeniu socjalnym nr 07A;
- 2) zwiększenie powierzchni użytkowej pomieszczenia archiwum zakładowego nr 06 oraz pomieszczenia nr 07 poprzez wycięcie rur centralnego ogrzewania;
- 3) naprawy ściany na korytarzu w piwnicy przy pomieszczeniu nr 010, zgodnie z zakresem określonym w załączonym przedmiarze robót – Załącznik nr 3.

Wykonawca ma możliwość zapoznania się przedmiotem zamówienia oraz z utrudnieniami wynikającymi z charakteru prac w dniach od piątku do środy w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰ pokój nr 212 i zgłoszenia ewentualnych uwag. Zamawiający nie przewiduje prac dodatkowych nie ujętych w przedmiarze robót.

Wykonawca na swój koszt zabezpieczy miejsce wykonywania robót: ciągi komunikacyjne, drzwi, meble itp.

Wykonawca po każdym dniu pracy uporządkuje miejsce jej wykonywania. Ponadto Wykonawca po realizacji przedmiotu zamówienia, uporządkuje miejsce wykonywanych prac i wywiezie na własny koszt zużyte materiały w tym gruz, rury itp.

Prace będą prowadzone od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-19:00. Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac w sobotę po wcześniejszym ustaleniu tego faktu z Zamawiającym. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia prac w niedzielę.

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace zgodnie z zasadami BHP i p.poż. Materiały powinny posiadać odpowiednie atesty (w tym higieniczny i trudno zapalny) i certyfikaty dopuszczające zastosowanie w budynkach użyteczności publicznej.

Warunki realizacji zamówienia muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w oparciu o Polskie Normy, wytyczne polskich instytucji (Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, itp.) i zgodnie z Prawem Budowlanym oraz ze sztuką budowlaną.

Termin wykonania prac remontowych – do 22 grudnia 2017 r. Termin rozpoczęcia uzgodniony zostanie z Zamawiającym. Prace mogą zostać rozpoczęte po protokolarnym przekazaniu placu budowy.

Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego z min. 2 letnią gwarancją na materiały i prace remontowe.

Zamawiający ma prawo do odstąpienia od zawarcia umowy bez podawania przyczyny.

1. Oferta musi zawierać:

- 1) Wypełniony i podpisany – **Załącznik nr 1.**
- 2) Dokumenty i oświadczenia, o których mowa poniżej:
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
 - b) Pełnomocnictwa dla osoby podpisującej umowę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę - jeśli dotyczy.
- 3) Zaoferowana cena wykonania przedmiotu zamówienia powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi.
- 4) Cenę należy wyrazić w jednostkach pieniężnych, tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 5) Zaoferowana cena powinna zawierać cenę brutto. Cena brutto zawiera podatek VAT, który Wykonawca jest zobowiązany obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Terminy złożenia oferty:

- 1) Ofertę można złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego (ul. Pogodna 22, 15-354 Białystok). Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi Załącznik nr 1, umieścić w nieprzeźroczystej, zamkniętej kopercie oznaczonej napisem: „*Oferta na doprowadzenia wody do pomieszczenia socjalnego wraz z wycięciem rur i naprawą ściany w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Białymstoku przy ul. Pogodnej 22*” – nie otwierać przed dniem 21.11.2017 r. do godz. 10⁰⁵.
- 2) Termin składania ofert upływa 21.11.2017 r. o godz. 10⁰⁰.
- 3) Oferty dostarczone do Urzędu po wskazanym wyżej terminie nie będą brane pod uwagę w procedurze naboru.
- 4) O wynikach Wykonawcy zostaną poinformowani drogą elektroniczną.

3. Kryteria oceny ofert

Cena ofertowa – 100%.

4. Inne informacje:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 3) Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia zapytania bez podawania przyczyny.

- 4) Przygotowując ofertę, wykonawca winien dokładnie zapoznać się z zawartością wszystkich dokumentów składających się na zapytanie, które należy odczytywać wraz z ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego.
- 5) Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 7) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 6) Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
- 7) Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym w sposób czytelny, pismem czytelnym.
- 8) Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą zostanie podpisana umowa.
- 9) W razie jakichkolwiek pytań proszę o kontakt z Panem Robertem Gołąbieckim tel. 85 749 72 07 lub Panem, Jerzym Szotko tel. 85 749 72 07.

Janina Mironowicz
Dyrektor
Wojewódzkiego Urzędu Pracy
w Białymstoku

.....
Nazwa Wykonawcy
.....
.....

Dotyczy: doprowadzenia wody do pomieszczenia socjalnego wraz z wycięciem rur i naprawą ściany w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Białymstoku przy ul. Pogodnej 22.

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na ogłoszenie w przedmiotowym postępowaniu zgłaszam gotowość wykonania przedmiotowego zamówienia w cenie brutto: zł (słownie złotych:) złotych.

Niniejszym oświadczam, iż:

1. Oświadczamy, iż przedmiot zamówienia wykonamy w terminach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. W ofercie cenowej zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania Zamówienia oraz wszystkie opłaty i podatki w wysokości określonej aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wszystkim warunkami zamówienia, wzorem umowy oraz załącznikami do zapytania i nie wnosimy zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.
4. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia do jego zrealizowania w ramach ceny ofertowej.
6. Oświadczamy pod groźbą odpowiedzialności karnej, iż załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.(art. 233 k.k.).
7. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należ kierować na nasz adres:

.....
nr tel., faxadres email
osoba do kontaktu
Miejscowość, data

Podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

Pieczęć Wykonawcy

Umowa Nr/17

zawarta w dniu roku w Białymstoku pomiędzy:

Województwem Podlaskim, NIP: 542-254-20-16, ul. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok reprezentowanym przez Wojewódzki Urząd Pracy w Białymstoku, ul. Pogodna 22, 15-354 Białystok, w imieniu, którego działa Janina Mironowicz – Dyrektor Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Białymstoku na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Uchwałą nr 185/2427/2017 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 10 stycznia 2017 r., zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania doprowadzenie wody do pomieszczenia socjalnego wraz z wycięciem rur i naprawą ściany w budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Białymstoku przy ul. Pogodnej 22 oznaczonej nr ewid. 210/5 stanowiącej własność Województwa Podlaskiego.
2. Zakres prac określa przedmiar robót z dnia 17.11.2017 r., stanowiący załączniki nr 3 do zapytania ofertowego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w terminie do dnia 22 grudnia 2017 r.
2. Przekazanie miejsca wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1 nastąpi w dniu podpisania umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu 2-letniej gwarancji na wszystkie wykonane prace.

§ 3

Wykonawca:

- 1) dostarczy i użyje własnych materiałów budowlanych,
- 2) zabezpieczy miejsce prac remontowych,
- 3) ubezpieczy wykonywane prace remontowe od odpowiedzialności cywilnej,
- 4) po zakończeniu prac uprzątnie miejsce wykonania przedmiotu umowy,
- 5) na własny koszt wywiezie zużyte materiały itp.,
- 6) zabezpieczy miejsce wykonywanych prac remontowych przed dostępem osób trzecich.

§ 4

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z materiałów o ustalonych standardach jakościowych, posiadających odpowiedni dla jego rodzaju termin ważności.
2. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych lub braków w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o zauważonych nieprawidłowościach oraz prześle Protokół Reklamacyjny.

3. Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć reklamację w ciągu 7 dni od jej otrzymania oraz usunąć wady jakościowe lub braki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie ustalonym z Zamawiającym.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu umowy, o którym mowa §7 ust. 1,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ustalonego za przedmiot umowy, o którym mowa §7 ust. 1,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad jakościowych oraz uzupełnieniu braków w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, o którym mowa §7 ust. 1, licząc od następnego dnia po upływie terminu ustalonego przez strony do usunięcia wad lub uzupełnienia braków.
2. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
3. W przypadku braku terminowej zapłaty kary umownej, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej z tego tytułu kary umownej i ewentualnych odsetek za zwłokę z wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust.1, należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 6

1. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie miejsce jego wykonania.
2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie robót będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2, stanowi podstawę do wystawienia faktury.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają ryczałtem zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2017 r. roku w wysokości zł brutto (słownie zł: stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej przez Wykonawcę, pod względem rachunkowym i formalnym faktury, przelewem na konto Wykonawcy nr
3. Termin płatności wskazany w fakturze nie może być krótszy niż 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Warunkiem wystawienia faktury, a następnie dokonanie na jej podstawie płatności jest podpisanie bez zastrzeżeń przez Zamawiającego Protokołu zdawczo-odbiorczego o którym mowa w § 6 ust.2.
5. Fakturę należy wystawić na:
Województwo Podlaskie
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1
15-888 Białystok
NIP: 542-254-20-16
Wojewódzki Urząd Pracy w Białymstoku
ul. Pogodna 22
15-354 Białystok
6. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Sprawy sporne wynikłe w związku z wykonaniem niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający